**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Черемховский район Иркутской области**

**Лоховское муниципальное образование**

**Администрация**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 06.12.2018 № 164

с. Лохово

**О внесении изменений в постановление**

**от 17.08.2017 № 68 «Об утверждении**

**программы «Модернизация объектов**

**коммунальной инфраструктуры**

**Лоховского муниципального**

**образования на 2018-2020 годы»**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.12.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р «Об утверждении плана действий по привлечению в жилищно-коммунальное хозяйство частных инвестиций», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», статьями 32, 43 Устава Лоховского муниципального образования, администрация Лоховского муниципального образования

**п о с т а н о в л я е т:**

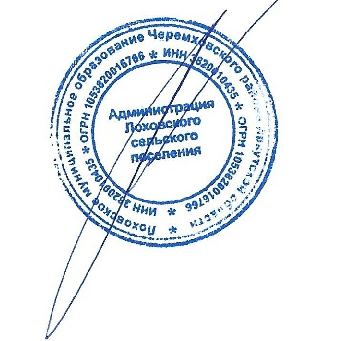
1. Внести изменения в постановление администрации Лоховского муниципального образования от 17.08.2017 № 68 «Об утверждении программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Лоховского муниципального образования на 2018-2020 годы» (с изменениями от 20.03.2018 № 19, от 29.10.2018 № 122, от 06.11.2018 № 146) изложив программу в новой редакции (прилагается).

2. Главному специалисту администрации (Н.Л. Кобелевой) опубликовать настоящее постановление в издании «Лоховский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Поселения района», в подразделе «Лоховское сельское поселение» на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования.

3. Внести в оригинал постановления от 17.08.2017 № 68 «Об утверждении программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Лоховского муниципального образования на 2018-2020 годы» информационную справку о дате внесения в него изменений настоящим постановлением.

4. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Лоховского муниципального образования А.Э. Поляковского.



Глава Лоховского

муниципального образования А.Э. Поляковский

Приложение

к постановлению администрации

Лоховского муниципального образования

от 06.12.2018 № 164

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры**

**Лоховского муниципального образования на 2018-2020 годы»**

с. Лохово

2018 год

**1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры**

**Лоховского муниципального образования на 2018-2020 годы»**

(далее Программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Лоховского муниципального образования |
| Куратор Программы | Администрация Черемховского районного муниципального образования |
| Разработчик Программы | Администрация Лоховского муниципального образования |
| Исполнитель Программы | Администрация Лоховского муниципального образования |
| Цель Программы | Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры Лоховского муниципального образования, сокращение потребления топливно-энергетических ресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве Лоховского муниципального образования |
| Задачи Программы | Повышение надежности объектов теплоснабжения, коммунальной инфраструктуры. |
| Сроки реализации Программы | 2018-2020 годы |
| Объемы и источники финансирования  Программы | **2018 год**:  Общий объем финансирования затрат на реализацию программы составит 2,098 млн.руб.  Областной бюджет – 1,789 млн.руб.  Местный бюджет – 0,309 млн.руб.  **2019 год:**  Общий объем финансирования затрат на реализацию программы составит 6,500 млн.руб.  Областной бюджет – 0,00 млн.руб;  Местный бюджет – 0,455 млн.руб.;  Средства предприятия структурных подразделений – 0,065 млн.руб.;  Недостающие средства – 5,980 млн.руб.  **2020 год:**  Общий объем финансирования затрат на реализацию программы составит 6, 400 млн.руб.  Местный бюджет – 0,448 млн.руб.;  Средства предприятия структурных подразделений – 0,064 млн.руб.;  Недостающие средства – 5,888 млн.руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | 1. Повышение качества теплоснабжения, сокращение затрат на энергоресурсы (уголь)  2. Повышение давления теплоносителя в сети, повышение температурного графика, уменьшение потерь теплоносителя, сокращение энергозатрат.  3. Капитальный ремонт инженерных сетей от котельной до ТК-1, ремонт водонапорной башни д. Жмурова, ул. Солнечная, 9 |

**2. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ**

Выполненные в предыдущие годы мероприятия в системе коммунальной инфраструктуры Лоховского муниципального образования позволили частично решить проблему финансового оздоровления организации жилищно-коммунального хозяйства.

Тем не менее, конечные цели реформы – обеспечение нормативного качества коммунальных услуг и нормативной надежности систем коммунальной инфраструктуры, повышение ее энергоэффективности, оптимизация затрат на производство коммунальных ресурсов – на сегодняшний день не достигнуты. Жилищно-коммунальное хозяйство остается зоной повышенных социально-экономических рисков.

Отсутствуют инвесторы из-за низкой инвестиционной привлекательности отрасли. Данная ситуация обусловлена длительными сроками возврата инвестиций и опережающим ростом цен на энергетические ресурсы (электрическая энергия, уголь). Администрация Лоховского муниципального образования в силу ограниченных возможностей бюджета не в состоянии обеспечить проведение модернизации коммунальной инфраструктуры, функционирующей на территории Лоховского муниципального образования.

Высокая стоимость эксплуатационных затрат, требующая масштабных инвестиций в реконструкцию существующих и строительство новых объектов, с одной стороны, и социально обоснованные ограничения роста тарифов на коммунальные услуги с другой, привели к ряду проблем, основными из которых являются:

- низкие темпы модернизации систем коммунальной инфраструктуры;

- уровень износа коммунальной инфраструктуры требует значительных капитальных вложений;

- низкая эффективность системы управления объектами коммунальной инфраструктуры, преобладание административных методов хозяйствования над рыночными;

- низкая эффективность объектов коммунальной инфраструктуры из-за отсутствия модернизации теплоисточников по внедрению энергосберегающих технологий и увеличения количества потребителей коммунальных услуг;

Реализация Программы позволит:

- скоординировать привлечение средств областного бюджета;

- стимулировать проведение преобразований, направленных на снижение сверхнормативного износа объектов инженерной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения энергосберегающих технологий, приборов учета, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

**3. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ**

Целью Программы является повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры Лоховского муниципального образования, сокращение потребления топливно-энергетических ресурсов организацией жилищно-коммунального хозяйства.

Для достижения намеченной цели предполагается решение задачи -повышение надежности объектов теплоснабжения, коммунальной инфраструктуры.

Реализация цели и задачи будет осуществляться за счет оказания содействия исполнителю Программы в реализации первоочередных мероприятий по модернизации объектов теплоэнергетики и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности.

Достижение цели будет обеспечено путем достижения следующих целевых значений показателей:

1. Снижения количества аварий в системах теплоснабжения;

2. Количество введенных в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры;

3. Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии.

Сроки реализации Программы: 2018-2020 годы.

Учитывая, что выполнение работ по разработке проектной документации, строительству, реконструкции, модернизации и капитальному ремонту объектов планируется в течение всего периода выполнения Программы, выделение отдельных этапов ее реализации не предусматривается.

Средства планируется выделить по направлению: капитальные вложения и прочие расходы.

**4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ**

Программа не содержит ведомственных целевых программ.

Мероприятия Программы предусматривают софинансирование за счет средств бюджета исполнителя Программы мероприятий, входящих в состав муниципальных программ модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

В рамках Программы предполагается проведение мероприятий, направленных на решение существующих проблем в системах коммунальной инфраструктуры Лоховского муниципального образования.

Базовым инструментом реализации мероприятий Программы по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры является разработанная Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лоховского муниципального образования.

В рамках Программы предполагается выполнение основного мероприятия «Проведение модернизации, объектов коммунальной инфраструктуры на территории Лоховского муниципального образования Программы в реализации первоочередных мероприятий по модернизации объектов теплоэнергетики и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности.

В рамках данного мероприятия разработчику Программы планируется оказание финансовой поддержки из средств областного бюджета на выполнение наиболее значимых и высоко затратных мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности согласно областной государственной программы Иркутской области «Развитие жилищно коммунального хозяйства Иркутской области» 2014-2020 годы в рамках подпрограммы «Модернизация объектов жилищно коммунальной инфраструктуры Иркутской области» на 2014-2020 годы.

Данная финансовая поддержка необходима в условиях отсутствия требуемого объема финансовых ресурсов в бюджете исполнителя Программы на повышение надежности объектов коммунальной инфраструктуры и направлена на поддержание работоспособности систем жизнеобеспечения в период прохождения отопительных сезонов.

**Мероприятия, направленные на повышение надежности теплоснабжения**

табл.1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поселения |  | Необходимые объем финансирования, млн.руб | | | |
| Всего | В том числе | | | |
| Областной  бюджет | Местный  бюджет | Средства  предприятий,  структурных  подразделений | Недостающие  средства |
| 1. Подготовка к осенне-зимнему периоду объектов тепло-,водоснабжения и водоотведения | | | | | | |
| **2018 год** | | | | | | |
| 1 | Приобретение котельного, котельно-вспомогательного оборудования и материалов для ремонта накопительной емкости для водонапорной башни | 1,807 | 1,789 | 0,018 |  |  |
| 2 | Приобретение труб | 0,050 | 0,000 | 0,050 |  |  |
| 3 | Приобретение и установка прибора коммерческого учета тепловой энергии | 0,241 | 0,000 | 0,241 |  |  |
| **2019 год** | | | | | | |
| 4 | Капитальный ремонт инженерных сетей  c. Лохово Черемховского района. Теплотрасса от котельной до ТК-2. | 6,500 | 0,00 | 0,455 | 0,065 | 5,980 |
| **2020 год** | | | | | | |
| 5 | Ремонт водонапорной башни д. Жмурова,  ул. Солнечная, 9 | 6,400 | 0,000 | 0,448 | 0,064 | 5,888 |

**5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Исполнителем мероприятий Программы является администрация Лоховского муниципального образования в соответствии с законодательством Российской Федерации и Программой.

Перечень мероприятий на соответствующие годы с разбивкой по объектам коммунальной инфраструктуры, находящимся в муниципальной собственности, формируется по итогам рассмотрения состояния жилищно-коммунального хозяйства Черемховского районного муниципального образования при Министерстве жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области с учетом анализа технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры.

Отбор мероприятий, направленных на решение существующих проблем в системах коммунальной инфраструктуры Лоховского муниципального образования и оказание финансовой поддержки из средств областного бюджета на выполнение наиболее значимых и высоко затратных мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры осуществляется согласно Положения о предоставлении и расходовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на реализацию первоочередных мероприятий по модернизации объектов теплоснабжения и подготовке к отопительному сезону объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности.

Расходы Программы формируются за счет средств областного бюджета Иркутской области в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на очередной финансовый год, бюджета исполнителя Программы и средств предприятия.

Общий объем финансирования Программы составит за счет всех источников финансирования:

в 2018 году – 2,098 млн.руб.;

в 2019 году –6,500 млн.руб.;

в 2020 году – 6,400 млн.руб.

Прогнозная оценка ресурсного обеспечения реализации Программы за счет всех источников финансирования определена исходя из данных Программы комплексного развития Лоховского муниципального образования.

**6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Решение задач качественного и безаварийного прохождения отопительных сезонов соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития Лоховского муниципального образования и возможно только программными методами путем проведения комплекса мероприятий. Исходя из поставленных целей, приоритетными мероприятиями Программы являются инвестиционные проекты, связанные с реконструкцией системы теплоснабжения, направленные на повышение энергетической и экономической эффективности системы теплоснабжения.

Проведение мероприятий по капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушениям функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории Лоховского муниципального образования в период прохождения отопительных сезонов, предотвращения критического уровня износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества.